

Gestión Fiduagraria 2014

La Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario, **Fiduagraria S.A.**, filial del Banco Agrario, entidad vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural tiene el agrado de compartir con usted, los aspectos más destacados de nuestra gestión en el año 2014, una vez aprobados nuestros Estados Financieros por parte de la Asamblea General de Accionistas que tuvo lugar el pasado viernes 20 de marzo.

Queremos resaltar a continuación algunos de nuestros grandes logros:

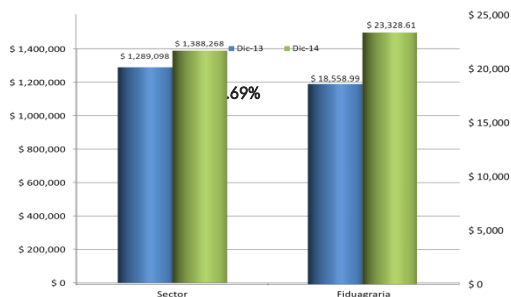
ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS.

- Fondos de inversión colectiva FIC – promedio anual: A diciembre de 2014 el promedio anual de activos en FIC's ascendió a **\$404.303mm**, mostrando un crecimiento del **30,6%**, (+\$94.621mm), respecto a la cifra promedio del mismo periodo del año 2013 **\$309.682mm**.
- Nuevo fondo de inversión colectiva – **FIC 600**: El nuevo fondo 1525 denominado **FIC 600**, ha logrado una consolidación importante, alcanzando su punto más alto en el mes de julio con un saldo de activos administrados de **\$207.754mm**. Actualmente, el valor de los activos administrado en este fondo asciende a **\$136.036 mm**.

CALIFICADORAS

Como fruto de la gestión administrativa y operativa de la sociedad, vemos reflejado este esfuerzo en las siguientes calificaciones:

- ✓ Value and Risk Rating S.A : Eficiencia en la administración de portafolios. Calificación AAA
- ✓ FitchRating : Confirenta: Riesgo de mercado y crediticio. Calificación 2/AAA
Rentaplazo: Riesgo de mercado y crediticio. Calificación 2/AAA
Rentapaís: Riesgo de mercado y crediticio. Calificación 2/AAA
Fic600: Riesgo de mercado y crediticio. Calificación 2/AAA
- ✓ BRC Investor Services S.A Riesgo de contraparte. Calificación AA. Perspectiva Positiva.



En términos de ingresos totales, Fiduagraria presentó un crecimiento de 25.6%, tendencia similar al mercado que creció en 7.69%.

- **Recomposición de Ingresos:** se presentó un incremento importante en las comisiones generadas por nuestros fondos de inversión colectiva, pasando de ser el 30.2% del total de los ingresos en 2013, a 40.6% en 2014.

Ingresos por concepto de comisiones en Fondos Inversión Colectivas ascendió a \$6,286 millones, resultado superior en \$1,659 millones (26.4%) al obtenido el mismo periodo del año 2013.

- **Utilidad Fiduagraria vs Sector:** En términos acumulados a diciembre de 2014, el sector fiduciario registró un crecimiento anual en sus utilidades del 4,5% (+15.476 millones). Por su parte Fiduagraria, logró disminuir sus **pérdidas en \$2.300 millones**, respecto de la cifra obtenida el mismo periodo del año 2013 (4.685 millones), es decir 49.09% en reducción de la pérdida.

- Para el año 2014, FIDUAGRARIA recibió 55 nuevos contratos de Fiducia para su administración, distribuidos en 22 Negocios Fiduciarios en administración de Recursos privados y 33 Negocios Fiduciarios en administración de Recursos públicos.

- Reingeniería de los procesos de Administración de Negocios, consolidándolos en el MACROPROCESO de Gestión de Administración de Negocios, satisfaciendo las necesidades y expectativas de nuestros clientes, encontrando más eficiencia y mejores tiempos de respuesta

- **Los logros en el Sistema de Gestión de La Calidad:** En el año 2014 Fiduagraria logró la renovación de la certificación del sistema de gestión de la calidad en las normas ISO 9001:2008 y NTCGP 1000:2009. Lo anterior demuestra el continuo esfuerzo que la Fiduciaria realiza por la mejora continua de la entidad y la satisfacción de nuestros grupos de interés.



- **Evaluación Independiente al Sistema de Control Interno vigencia 2013:** Dentro del proceso de Evaluación Independiente al Sistema de Control Interno para la vigencia 2013, la cual fue realizada por la firma Deloitte & Touche Ltda, se evidenció un avance en el fortalecimiento del mismo

- Recuperación de **\$795 MM** de comisiones fiduciarias de vigencias anteriores, producto de la gestión en la administración de negocios.

- Liquidación de **112 negocios fiduciarios**, lo cual conllevó a la reducción de los costos administrativos.

- A 31 de diciembre de 2014, Fiduagraria administra **135 Encargos Fiduciarios** destinados a la ejecución de las obras de urbanismo básicas y para la construcción de las viviendas de interés social. El valor total invertido para el desarrollo de estos proyectos asciende a la suma de **\$18.905 millones** de pesos, los cuales se encuentran focalizados a la Promoción de Oferta y Demanda de la población desplazada y sectores menos favorecidos.

Finalmente se cumplió una meta importante no solamente para la Fiduciaria, sino también para el Banco Agrario, reflejado en la aprobación de los Estados Financieros, correspondientes a los ejercicios económicos de los años 2012 y 2013, alcanzando de esta forma la normalización plena en la situación financiera individual de la entidad y consolidado con su casa matriz.

Las metas alcanzadas demuestran el compromiso y la gestión de un equipo humano de profesionales comprometidos con cumplir las expectativas de todos sus grupos de interés, en particular, los inversionistas, clientes y accionistas de la entidad, trabajando con Calidad en un ambiente de Control.

Todos estos esfuerzos van de la mano del nuevo norte estratégico de la entidad, de la mano del Norte Estratégico de la entidad, de la mano de su visión en constituirse en **“Semilla de Inversión”**. Queremos convertirnos y ser recordados como el vehículo que transmite confianza y transparencia a todos aquellos que creen que en el campo se generan oportunidades de impacto social y de impacto financiero.

Muchas gracias por la atención prestada, nos sentimos orgullosos de recibirla.

Luis Fernando Cruz
Presidente Fiduagraria

