

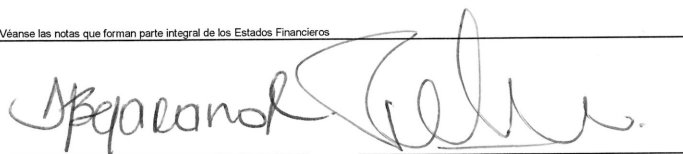
SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre de 2018

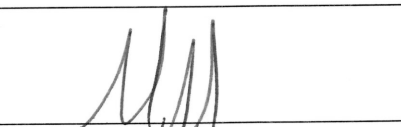
ACTIVOS	NOTA	Diciembre 2018	Diciembre 2017 (Reexpresado) (Ver Nota 2.1)	Enero 2017 (Reexpresado) (Ver Nota 2.1)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	\$ 7,631,168,159.54	\$ 4,004,864,411.09	\$ 4,564,899,641.31
Instrumentos Financieros - Inversiones	6	28,069,984,483.48	34,584,081,447.75	24,257,999,979.99
Instrumentos Financieros - Cuentas por Cobrar	7	17,857,048,102.49	5,113,626,602.54	4,875,436,440.97
Propiedad y Equipo	8	2,411,462,188.74	1,927,715,017.88	1,722,955,632.29
Propiedades de Inversión	9	1,205,124,599.40	1,229,286,479.52	1,253,448,359.64
Otros Activos	10	2,247,525,113.87	1,571,945,559.44	9,570,104,445.74
Impuestos Diferidos	18	36,786,845.95	0.00	861,479,457.97
TOTAL ACTIVOS		\$ 59,459,099,493.47	\$ 48,431,519,518.22	\$ 47,106,323,957.91
PASIVOS				
Cuentas por Pagar	11	\$ 9,276,656,379.41	\$ 4,005,328,981.98	\$ 4,203,988,118.71
Beneficios a Empleados	12	1,374,919,613.00	1,175,528,565.00	802,702,569.00
Provisiones	13	3,819,950,554.85	626,538,584.29	2,391,500,305.63
Otros Pasivos	14	615,756,292.67	368,608,893.86	4,285,857,322.69
Impuestos Diferidos		-	53,560,240.80	-
TOTAL PASIVOS		\$ 15,087,282,839.93	\$ 6,229,565,265.93	\$ 11,684,028,316.03
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS				
Capital Social	17	\$ 24,334,018,000.00	\$ 24,334,018,000.00	\$ 24,334,018,000.00
Reservas	17	9,280,322,288.08	8,582,198,139.44	919,024,979.96
Superávit o Déficit	18	2,476,239,733.17	2,525,736,581.27	2,571,454,436.14
Resultados de Ejercicios Anteriores	19	(928,065,428.11)	(21,587,855.88)	7,597,798,225.78
Resultado del Ejercicio		9,209,302,060.40	6,781,589,387.46	-
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		\$ 44,371,816,653.54	\$ 42,201,954,252.29	\$ 35,422,295,641.88
TOTAL PASIVOS MÁS PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		\$ 59,459,099,493.47	\$ 48,431,519,518.22	\$ 47,106,323,957.91

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros



DENNIS FABIÁN BEJARANO RODRÍGUEZ
Representante Legal

PAOLA MARCELA FEO OSMA
Contador Público
T.P. 188.775-T



MIGUEL ARTURO GARCÍA SANDOVAL
Revisor Fiscal de Sociedad Fiduciaria de
Desarrollo Agropecuario S.A. - Fiduagraria S.A.
T.P. 133293-T
Miembro de KPMG S.A.S.
Vease mi informe del 13 de febrero de 2019