

**Fondo de Inversión Forestal Colombia**
**Características de la Cartera**

<b>Fecha de Inicio de Operaciones</b>	22-Nov-07
<b>Valor Cartera (Millones de pesos)</b>	9.661,28
<b>Valor Unidad Inicial (COP) (en pesos)</b>	9.946,959431
<b>Número de Unidades en Circulación</b>	971.279,9697
<b>Número de Suscriptores</b>	6
<b>Tipo de Cartera</b>	Fondo de Capital Privado
<b>Clase de Cartera</b>	Cerrada
<b>Inversiones de la Cartera</b>	Proyectos Forestales
<b>Inversión Mínima (en pesos)</b>	USD\$250,000 (Equivalente en Pesos)
<b>Adición Mínima (en pesos)</b>	N.A.
<b>Retiro Mínimo (en pesos)</b>	N.A.
<b>Retiro Parcial Máximo (%)</b>	N.A.
<b>Saldo Mínimo (en pesos)</b>	N.A.
<b>Tiempo de preaviso para retiro (Días)</b>	N.A.
<b>Sanción o Comisión por Retiro Anticipado</b>	N.A.
<b>Comisión por Administración</b>	0,55% Primer año 0,32% Años siguientes
<b>Base de Comisión</b>	Sobre recursos efectivamente entregados a la fiduciaria
<b>Gastos de la Cartera</b>	Capitalizados según Reglamento

**Calificación de la Cartera**

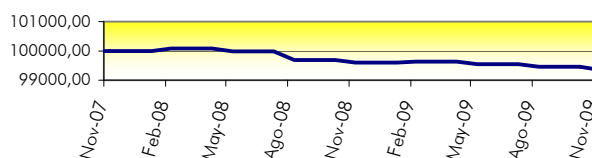
Riesgo de Administración y Operacional	Riesgo de Mercado	Riesgo de Crédito
N.A.	N.A.	N.A.
Fecha de la última Calificación de la Cartera	Entidad Calificadora	

**Política de Inversión y Estrategia**

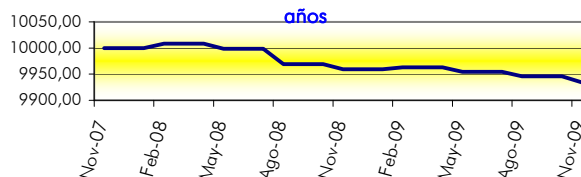
El Fondo tiene como principal objetivo buscar la valorización del capital mediante inversiones en Plantaciones Forestales de carácter productor, nuevas o existentes, para lo cual puede celebrar Contratos de Inversión con Operadores Especializados. Este tipo de plantaciones involucran un alto riesgo, por la probabilidad de que no todas alcancen los rendimientos esperados, generándose la contingencia de la pérdida de los aportes de sus inversionistas.

**Evolución del Valor de la Cartera**

Evolución de 100.000 COP Invertidos hace 3 años



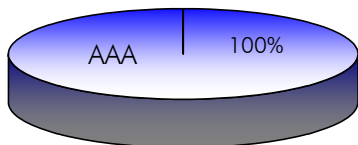
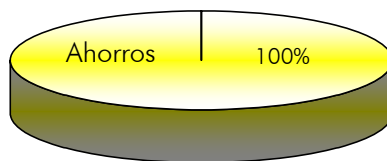
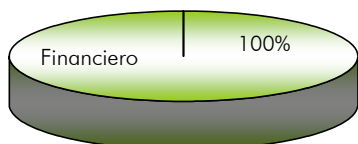
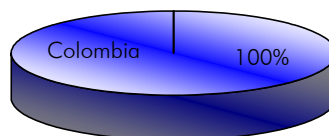
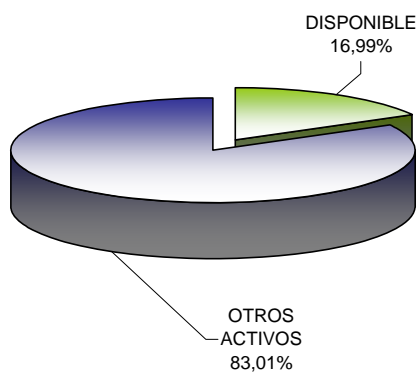
Evolución del Valor de la Unidad de los últimos 3 años


**Rentabilidad Neta de la Cartera**

	Ultimos			Anual			
	3 Meses	180 Días	365 Días	Año Corrido	2008	2007	2006
Rentabilidad Efectiva	-1,36%	-0,41%	-0,25	-0,28	-0,40	N.A.	N.A.
Volatilidad	6,142	3,253	2,753	2,88	4,53	N.A.	N.A.

**Información de Plazos y Maduración**

Detalle Maduración	Participación	Maduración Promedio del Portafolio
1 - 180 Días	180 -	N.A.
360 Días	0	
1 - 3 Años	0,00%	
3 - 5 Años	Mas	
de 5 Años	0	

**Composición Portafolio por Calificación**

**Composición Portafolio por Tipo de Renta**

**Composición Portafolio por Sector Económico**

**Composición del Portafolio por País Emisor**

**Composición del Activo de la Cartera**


Emisor		
1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.	100%
<b>Total</b>		<b>100%</b>

**Hoja de Vida del Gestor del Portafolio**

Nombre:	Laefm Colombia S.A.
Representante Legal	Eduardo Elejalde
Dirección	Calle 72 No. 8 - 24 Bogotá
Teléfono	6065500
e-mail:	<a href="mailto:amasmela@laef.com">amasmela@laef.com</a>
Otras Carteras a su cargo:	Fondo de Capital Privado Hidrocarburos de Colombia

**Información de Contacto del Revisor Fiscal de la Cartera**

Nombre:	Deloitte and Touche Ltda - Juan Carlos Lopez
Teléfono	5461810
Dirección Electrónica:	<a href="mailto:iclopez@deloitte.com">iclopez@deloitte.com</a>

**Información Contralor Normativo**

Nombre:	Luis Humberto Ustariz Gonzalez
Teléfono	6138951 - (315)8850970
Dirección Electrónica:	<a href="mailto:ejustariz@etb.net.co">ejustariz@etb.net.co</a>

**Información del Defensor del Cliente**

Nombre:	Darío Laguado Monsalve
Teléfono	543 98 50 / 235 16 04
Dirección Electrónica:	<a href="mailto:reclamaciones@defensorialq.com.co">reclamaciones@defensorialq.com.co</a>

**Hoja de Vida del Administrador del Portafolio**

Nombre:	Juan Carlos Amaya Castillo
Profesión:	Administrador de Empresas y Economista
Estudios:	Economista, Universidad del Rosario, Administrador de Empresas, Politécnico Grancolombiano
e-mail:	<a href="mailto:carterascolectivas@ticuagraria.gov.co">carterascolectivas@ticuagraria.gov.co</a>
Experiencia:	8 años de experiencia en el sector financiero, con énfasis en el manejo de portafolio de inversiones.
Otros Carteras a su Cargo:	Cartera Colectiva Abierta Rentaplazo - Cartera Colectiva Abierta del Mercado Monetario Confirenta - Cartera Colectiva Abierta Rentapais

**Empresas Vinculadas y Relacionadas con la Sociedad Administradora : Banagrario**

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con la cartera colectiva existe un prospecto de inversión que contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en [www.fiduagraria.gov.co](http://www.fiduagraria.gov.co). Las obligaciones asumidas por Fiduagraria S.A. de la Cartera Colectiva Abierta Confirenta son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores a la cartera colectiva no son un depósito, ni generan para Fiduagraria S.A. las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en la cartera colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio de la respectiva cartera colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico de la cartera colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.